Наша компания ООО «Мостопоезд-33» обладает необходимыми компетенциями в области строительства, ремонта и обслуживания железнодорожной транспортной инфраструктуры. Мы готовы осуществлять строительный контроль, на объектах строительства железнодорожной транспортной инфраструктуры, который нужен для проверки соответствия технологии выполнения и качества работ требованиям проектной и рабочей документации, энергоэффективности, техрегламентов, результатам изысканий, градостроительного плана и правилам землепользования.

Он позволит обеспечить безопасную эксплуатацию объекта в будущем. Строительный контроль проводится в соответствии с постановлением Правительства РФ №468, СП 48.13330.2011 и обеспечивает качество работ. Строительный контроль регламентируют: ст. 53 и ст.55-1 ГК РФ; ст. 748 и ст. 749 ГК РФ; Постановление Правительства РФ №468; СП 48.13330.2011 В соответствии с ч.4 ст.53 ГрК РФ, а также п.п. 5 и 6 постановления Правительства №468.

Строительный контроль включает в себя освидетельствование скрытых работ, промежуточную приемку готовых ответственных конструкций и участков инженерных сетей. Проведение и результаты контрольных мероприятий фиксируются в журнале работ и соответствующих актах, которые подписываются представителями заказчика или подрядчика. Строительный контроль заказчика подразумевает надзор и проверку работ, которые осуществляют по договору подряда. В комплекс мероприятий входит: входной контроль всей документации проекта, информирование застройщика о выявленных ошибках; проверка правильности хранения и качества используемых материалов, готовых конструкций, инженерного оборудования; контроль технологий и уровня качества строительно-монтажных работ, выполняемых генподрядчиком и подрядными организациями; оценка своевременности и объема контрольных мероприятий, проводимых генподрядчиком; проверка ведения текущей исполнительной документации, устранения дефектов и замечаний службы строительного контроля и органов Госнадзора; приемка участков инженерных сетей и конструкций, освидетельствования скрытых работ вместе с генподрядчиком; заключительная оценка готового объекта на соответствие требованиям законодательства, пакета документации по проекту.

При осуществлении строй контроля проверяется наличие, правильность ведения, комплектность и полноту пакета исполнительной документации: акты приемки геодезических разбивочных работ; акты освидетельствований, подтверждающих, что конструкции, скрытые работы и участки сетей соответствуют документации проекта; рабочие чертежи с отметками, удостоверяющими соответствие сделанных работ; исполнительные схемы; акты испытания инженерных сетей и установленного оборудования; данные экспертиз, контрольных замеров, испытаний и проверок материалов, конструкций и работ; журналы работ.